**Государственный контракт № \_\_\_\_**

**на отпуск и потребление тепловой энергии**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. с. Ленинское

Областное государственное профессиональное образовательное бюджетное учреждение "Сельскохозяйственный техникум " (ОГПОБУ "Сельскохозяйственный техникум"), в лице директора Куликова Вячеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Теплоснабжающая организация", с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем “Стороны”, в соответствии с п.8 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ “О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд” заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) на отпуск и потребление тепловой энергии о нижеследующем:

**1.Предмет контракта**

1.1. В соответствии с настоящим Контрактом Теплоснабжающая организация обязуется оказать услуги Заказчику по отпуску и потреблению тепловой энергии, в соответствии с согласованными объёмами отпуска и потребления тепловой энергии. Контракт заключается на условиях, предусмотренных извещением об осуществлении закупки.

1.2.Заказчик использует поставляемые услуги по целевому назначению.

1.3.Теплоснабжающая организация и Заказчик обязуются руководствоваться условиями настоящего Контракта на отпуск и потребление тепловой энергии Гражданским Кодексом РФ, законами и Указами Президента РФ, Постановлениями Правительства, правилами пользования и учёта тепловой энергии, правилами эксплуатации сетей потребителем, инструкцией о порядке расчётов за тепловую энергию, а также действующим законодательством РФ.

1.4.Количество подаваемой тепловой энергии определяется в соответствии с п.2.1.

1.5.Контроль использования тепловой энергии осуществляется по проектным, заявленным Заказчиком максимальным часовым нагрузкам.

1.6.Проектные (заявленные) максимальные нагрузки определяются в соответствии с Приложением №1 к государственному Контракту.

1.7.Предварительные объёмы годового потребления Заказчика с разбивкой по месяцам и кварталам, который планирует потребить Заказчик определяются в соответствии с Приложением № 1 к государственному Контракту.

**2.Цена Контракта**

2.1.В соответствии с Приказом № \_\_\_\_\_\_- от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тариф на тепловую энергию, вырабатываемую и реализуемую ОГПОБУ “Сельскохозяйственный техникум” на территории МО “Ленинское сельское поселение” на 201\_\_\_ год составляет:

С 01.01.201\_\_ по 30.06.201\_\_ – стоимость 1 Гкал – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля.

С 01.07.201\_\_ по 31.12.201\_\_ – стоимость 1 Гкал – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рубля.

Объем тепловой энергии: январь – \_\_\_\_\_\_ Гкал; февраль – \_\_\_\_\_ Гкал; март – \_\_\_\_\_ Гкал; апрель – \_\_\_\_\_ Гкал; май – \_\_\_\_ Гкал; октябрь – \_\_\_\_Гкал; ноябрь – \_\_\_\_ Гкал; декабрь – \_\_\_\_ Гкал. Всего: \_\_\_\_\_ Гкал на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

2.2.Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

**3. Срок действия Контракта.**

3.1.Контракт вступает в силу 01.01.201\_\_ г и действует до 31 декабря 201\_\_ г.

3.2. Оплата за декабрь 201\_\_ г. производится в январе 201\_\_ г.

**4.Права и обязанности сторон**

4.1.Заказчик обязуется:

4.1.1. Заказчик обязан принять и оплатить поставленную тепловую энергию, согласно выставленных счёта-фактуры и акта об оказании услуг по тарифам, утверждённым для соответствующих групп потребителей.

4.1.2.Заказчик обязан обеспечить исправное техническое состояние системы теплопотребления, находящихся в эксплуатации объекта.

4.1.3 Заказчик обязан ежегодно к началу отопительного сезона привести в готовность системы теплопотребления не позднее 1 сентября текущего года предъявить Теплоснабжающей организации акт готовности к эксплуатации системы теплопотребления.

4.1.4.Заказчик обязан обеспечить доступ представителям Теплоснабжающей организации для осуществления контрольных функций.

4.1.5.Заказчик обязан в течение суток с момента обнаружения извещать Теплоснабжающую организацию обо всех неисправностях системы теплопотребления, устранить неполадки в течении 2 суток.

4.1.6.Заказчик имеет право контролировать количество и качество отпускаемой ему тепловой энергии.

4.1.7.Заказчик вправе требовать от Теплоснабжающей организации предоставления данных по параметрам теплоносителя, результатов расчёта количества отпускаемой ему тепловой энергии.

4.1.8.Заказчик вправе требовать участия представителя Теплоснабжающей организации в установлении факта и причин нарушения договорных обязательств.

4.2. Теплоснабжающая организация обязуется бесперебойно обеспечить подачу тепловой энергии по указанному адресу : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно указанных объёмов отпуска и потребления.

4.2.1. Теплоснабжающая организация обязуется предоставлять по требованию Заказчика, результаты расчёта объёмов отпущенной тепловой энергии.

4.2.2. Теплоснабжающая организация имеет право направлять своего представителя для участия и оформления актов о фактах и(или) причинах нарушения договорных обязательств.

4.2.3 Теплоснабжающая организация обязуется уведомлять Заказчика о начале и сроках перерывов в отпуске тепловой энергии.

4.2.4. Теплоснабжающая организация имеет право прекратить подачу тепловой энергии, в следствии самовольного подключения других объектов или увеличения мощности сверхнормативных значений, обусловленных государственным контрактом и при обнаружении неисправности теплотрассы и отопительных приборов.

4.2.5. Теплоснабжающая организация имеет право прекратить или уменьшить подачу тепловой энергии, без предварительного уведомления при возникновении аварийных ситуаций.

**5.Порядок приемки оказанных услуг.**

5.1.Приемка потребленной тепловой энергии осуществляется по адресу указанному в п.4.2 Контракта.

5.2. Оплата услуги по отпуску и потреблению тепловой энергии осуществляется согласно показаниям приборов учета, с учетом объемов и тарифов, установленных на 201\_\_ год.

5.3 В случае поломки приборов учета тепловой энергии объем потребленной энергии определяется расчетным путем за период когда прибор учета не работал.

5.4.Показания приборов учета заносятся в счет, счет-фактуру в срок до \_\_\_\_числа месяца, следующего за отчетным.

5.5Приемка оказанных услуг оформляется путем подписания Сторонами акта об оказании услуг.

**6.Порядок расчетов**

6.1Теплоснабжающая организация в срок до \_\_\_\_числа месяца, следующего за отчетным (в котором была произведена поставка и потребление тепловой энергии), выставляет счет-фактуру, счет, акт об оказании работ.

6.2.Оплата по Контракту осуществляется в течении 5 (Пяти) банковских дней с момента получения счета-фактуры, счета, акта об оказании услуг.

6.3.Оплата по Контракту осуществляется путем безналичного перевода денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Теплоснабжающей организации, указанный в разд. 13 Контракта. При этом обязанности Заказчика в части оплаты по Контракту считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Заказчика со счета Заказчика.

**7.Ответственность Сторон.**

7.1.Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Контракту в соответствии с законодательством РФ.

7.2.Неустойка по Контракту выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Стороны.

7.3.Ответственность Заказчика:

7.3.1.В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Теплоснабжающая организация вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3.2.Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 процента Контракта.

7.4.Ответственность Теплоснабжающей организации:

7.4.1. В случае просрочки исполнения Теплоснабжающей организацией обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Теплоснабжающей организации требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Теплоснабжающей организацией обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере, определенном в порядке, установленном правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая , действующая на дату уплаты пени, ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Теплоснабжающей организацией.

7.4.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Теплоснабжающей организацией обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 10 процентов цены Контракта.

7.4.3.Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло в следствии непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**8. Основание и порядок изменения и расторжения Контракта.**

8.1.Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

1)если возможность изменения условий Контракта была предусмотрена Контрактом;

а) при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема услуги, качества оказываемой услуги и иных условий Контракта;

б) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объем услуги не более чем на 10 процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом количество объема оказываемой услуги не более чем на 10 процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему услуги исходя из установленной в Контракте цены единицы услуги, но не более чем на 10 процентов Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом объема услуги стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы услуги при уменьшении предусмотренного Контрактом количества поставляемой услуги должна определяться как частное от деления первоначальной цены Контракта на предусмотренные в Контракте количества такой услуги;

2) изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

3) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом.

8.2.Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также Стороны вправе в одностороннем порядке по письменному заявлению отказаться от его исполнения по основаниям, предусмотренным Контрактом и законодательством РФ.

8.3.Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

**9.Порядок урегулирования споров**

9.1.Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих из Контракта, является для Сторон обязательным.

9.2.Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождении. Сторон, указанному в разд..13 Контракта.

9.3. Допускается направление Сторонами претензионных писем иными способами: по факсу и электронной почте, экспресс-почтой.

9.4.Срок рассмотрения претензионного письма и направления ответа на него составляет 5 (Пять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

9.5. В случае неурегулирования споров и разногласий в претензионном порядке они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд ЕАО.

**10.Обстоятельства непреодолимой силы.**

10.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, возникших помимо воли и желания сторон, и которые нельзя было предвидеть или предотвратить, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие обстоятельства непреодолимой силы.

10.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия или продолжительности действия непреодолимой силы.

10.3.Сторона, которая не исполняет своего обязательства в следствии действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Контракту.

**11.Обеспечение исполнения Контракта.**

Обеспечение исполнения настоящего Контракта Заказчиком не устанавливалось.

**12. Прочие условия.**

12.1. При исполнении государственного Контракта не допускается перемена исполнителя, за исключением случаев, если новый исполнитель является правопреемником исполнителя по такому Контракту в следствии реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

12.2.Любые изменении и дополнения по Контракту вступают в силу и становятся его неотъемлемыми частями, только если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон и содержат ссылку на Контракт.

12.3.Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о возникших затруднениях, которые могут привести к невыполнению отдельных условий Контракта, для согласования и принятия необходимых мер. Теплоснабжающая организация в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникших при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты оказания услуг, предусмотренных Контрактом, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку оказанной услуги.

12.4. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Контракта становится недействительным в течении срока его действия в следствии изменения законодательства, остальные положения Контракта обязательны для Сторон в течении срока действия Контракта.

12.5.Стороны обязаны извещать друг друга об изменениях своего адреса, номеров телефонов, иных реквизитов в срок не позднее 3 (трех) дней с момента начала действия таких изменений.

12.6.Исполнитель не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика передавать свои права по Контракту третьим лицам.

12.7.Во всем остальном, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.8.Контракт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон.

12.9.Лицо, полномочное давать информацию и решать вопросы относящиеся к исполнению государственного контракта- руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**13. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  тел/факс  ИНН  КПП  ОКПО  ОГРН  в  р/с  e-mail:  Руководитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Теплоснабжающая организация: ОГПОБУ "Сельскохозяйственный техникум"  679370 ЕАО с. Ленинское, ПУ-2 ИНН 7904505390 КПП 790401001 р/с 40601810400001001023 ГРКЦ ГУ Банка России по Еврейской АО л/с 20786Щ02420 УФК по ЕАО(в отделении по Ленинскому району) БИК 049923613 тел/факс 8 (42663)21-2-68  e-mail: shtlen@yandex.ru  Директор :  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Куликов В.Ю. |